

*Fiche référence*  
**Toulouse Montaudran Aérospace**  
**Lot 6A – Construction d'un ensemble immobilier**

**Maître d'ouvrage :**  
ALTAREA COGEDIM  
8 avenue Delcassé  
75008 PARIS



**Maître d'œuvre (mandataire) :**  
OUTSIGN ARCHITECTURE  
12 rue de la Ville Neuve  
75 002 PARIS



**Type de contrat :** Marché Privé

**Prestations :** SYNTHESSES / OPC

**Description sommaire du projet :**

Construction d'un ensemble immobilier constitué de bureaux, un complexe cinéma, une moyenne surface alimentaire, un parking silo et des coques preneurs.

**Attentes du maître d'ouvrage :**

Le Maître d'Ouvrage ALTEREA COGEDIM a intégré au marché du lot Gros Œuvre, mandataire du Groupement GO/Clos Couvert, la réalisation des missions de Synthèses / OPC.

Missions transverses Maitrise d'Ouvrage/Maitrise d'œuvre/Entreprises d'ordonnancement de pilotage et de coordination afin d'assurer les liaisons entre tous intervenants, tant en phase d'études d'exécution/synthèse qu'en phase travaux, afin d'optimiser le déroulement de l'opération dans le respect des contraintes planning.

Mission de cellule de Synthèse ayant pour objet d'assurer pendant la phase études d'exécution la cohérence spatiale des éléments d'ouvrage des entreprises, dans le respect des dispositions architecturales, techniques, d'exploitation et de maintenance du projet.

**Prestations réalisées :**

- Synthèse Technique de l'ensemble des ouvrages projet
- Synthèse Architecturale des zones à traitement Architectural Spécifique
- Synthèse et Mise au point Techniques Clos & Couvert Projet
- Mission OPC Globale de l'Opération

**Montant des travaux :** NC

**Durée totale de la mission :**

Études/Réalisation : 24 mois

